様式第２号

**マンション管理状況変更届出書**

年　　　月　　　日

（宛先）所沢市長　　　　　　 　【届出者】

|  |  |
| --- | --- |
| 属 性 | 代表者（理事長等）　 区分所有者 |
| 氏 名 |  |
| マンション名 |  |
| マンションの所在地 | 〒３５９－  所沢市 |

所沢市マンション管理適正化推進条例第１０条第２項の規定により、次のとおり届け出ます。

　※**変更のあった箇所のみ記載**してください。

１　マンションの概要

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **マンション名** |  | | | |
| **所在地（住居表示）** | 〒３５９－  所沢市 | | | |
| **管理組合** | ある　　 ない | | | |
| **管理組合の名称** |  | | | 管理組合 ・  管理組合法人 |
| **管理組合の形態** | 団地管理組合である　　→　　全体の棟数 　　　　　棟  団地管理組合ではない | | | |
| **管理形態** | 自主管理 | | | |
| 管理委託 | 管理業者名  （支店名まで記入） |  | |
| 住　　　所 |  | |
| 電　　　話 | （　　　　　　） | |
| その他（　　　　　　　　） | | | |

２　適正な維持管理に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **管理者等** | いる　　 いない | | | |
| **管理規約** | ある | 最終改正年（西暦）　　　　　年 | | ない |
| **管理費** | 徴収している　　  徴収していない | | | |
| **修繕積立金** | 徴収している | | | |
| 積立方法 | | 均等積立方式　　 段階増額積立方式 | |
| ㎡当たり月額 | | 円／㎡ | |
| 額の根拠 | | 長期修繕計画に　　 基づいている　 基づいていない | |
| 徴収していない | | | |
| **長期修繕計画** | ある | 最新作成（更新）年　 → （西暦）　　　　　年 | | |
| 計画期間 → 　　　年間　（西暦）　　　　　年～　　　　　年 | | |
| ない | | | |

３　連絡先

|  |  |
| --- | --- |
| **属性** | 代表者（理事長等）　　管理業者　　区分所有者  　その他（　　　　　　　　　　　　　） |
| **住所** | 〒　　　―　　　　　　電話　　　　(　　　　) |
| **氏名** | フリガナ |
|  |
| **メールアドレス** |  |

備考

１　管理規約及び長期修繕計画にあってはその有無、修繕積立金にあっては徴収の有無に変更があった場合に限り、届出を行ってください。

２　記載いただいた内容は、マンション管理適正化施策を始めとする各種住宅政策の検討及び実施に当たっての基礎資料並びに連絡先として利用する場合がありますが、行政目的以外に利用することはありません。