



| 凡 例   |  |
|---|--|
|    | 地区計画区域   |
|    | 地区整備計画区域*  |
|  | 地区施設<br>区画街路 幅員 8m   |
|  | 地区施設<br>区画街路 幅員 12m~15m  |
|  | 地区施設（広場等の有効な空地）<br>都市計画道路 3・5・10 中央通り線と都市計画道路 3・4・4<br>所沢村山線の交差部に接する、A 地区の北側に配置<br>※前面に接している壁面後退分を含む |
|  | 建築物の敷地面積の最低限度を 1000 m <sup>2</sup> とする<br>建築物等の用途の制限<br>壁面後退区域における工作物の設置の制限<br>建築物等の形態又は色彩その他の意匠の制限  |
|  | 建築物の敷地面積の最低限度を 165 m <sup>2</sup> とする<br>建築物等の用途の制限<br>建築物等の形態又は色彩その他の意匠の制限                          |
|  | 建築物の敷地面積の最低限度を 100 m <sup>2</sup> とする<br>建築物等の形態又は色彩その他の意匠の制限  |

\*・・・C地区は除く